



POLITÉCNICA

CAMPUS  
DE EXCELENCIA  
INTERNACIONAL

PROCESO DE  
COORDINACIÓN DE LAS  
ENSEÑANZAS PR/CL/001



E.T.S. de Edificación

# ANX-PR/CL/001-01

## GUÍA DE APRENDIZAJE

### ASIGNATURA

**543000138 - Legislacion aplicada al proceso edificatorio y gestion ambiental**

### PLAN DE ESTUDIOS

54AE - Master Universitario en Gestion en Edificacion

### CURSO ACADÉMICO Y SEMESTRE

2017-18 - Primer semestre

## Índice

---

### Guía de Aprendizaje

1. Datos descriptivos .....	1
2. Profesorado .....	1
3. Competencias y resultados de aprendizaje .....	2
4. Descripción de la asignatura y temario .....	3
5. Cronograma .....	4
6. Actividades y criterios de evaluación .....	6
7. Recursos didácticos .....	7

## 1. Datos descriptivos

---

### 1.1 Datos de la asignatura

<b>Nombre de la Asignatura</b>	543000138 - Legislacion aplicada al proceso edificatorio y gestion ambiental
<b>Nº de Créditos</b>	3 ECTS
<b>Carácter</b>	Obligatoria
<b>Curso</b>	Primer curso
<b>Semestre</b>	Primer semestre
<b>Período de impartición</b>	Septiembre-Enero
<b>Idioma de impartición</b>	Castellano
<b>Titulación</b>	54AE - Master Universitario en Gestion en Edificacion
<b>Centro en el que se imparte</b>	Escuela Tecnica Superior de Edificacion
<b>Curso Académico</b>	2017-18

## 2. Profesorado

---

### 2.1 Profesorado implicado en la docencia

<b>Nombre</b>	<b>Despacho</b>	<b>Correo electrónico</b>	<b>Horario de tutorías*</b>
Pilar Cristina Izquierdo Gracia (Coordinador/a)		pilarcristina.izquierdo@upm.es	--
Inmaculada Martinez Perez	Construc. Sost	i.martinez@upm.es	M - 12:00 - 14:00
Maria Aurora Florez De La Colina	Proyectos 2	ma.florez@upm.es	X - 12:00 - 14:00

Pilar Cristina Izquierdo Gracia (Coordinador/a)	Economía	pilarcristina.izquierdo@upm. es	L - 12:00 - 14:00
--	----------	------------------------------------	-------------------

\* Las horas de tutoría son orientativas y pueden sufrir modificaciones. Se deberá confirmar los horarios de tutorías con el profesorado.

### 3. Competencias y resultados de aprendizaje

---

#### 3.1 Competencias que adquiere el estudiante al cursar la asignatura

CB07 - Que los estudiantes sepan aplicar los conocimientos adquiridos y su capacidad de resolución de problemas en entornos nuevos o poco conocidos dentro de contextos más amplios (o multidisciplinares) relacionados con su área de estudio

CB08 - Que los estudiantes sean capaces de integrar conocimientos y enfrentarse a la complejidad de formular juicios a partir de una información que, siendo incompleta o limitada, incluya reflexiones sobre las responsabilidades sociales y éticas vinculadas a la aplicación de sus conocimientos y juicios

CT02 - Comunicación oral y escrita. Capacidad de análisis, síntesis y discusión de ideas propias. capacidad de comunicación a través de la palabra y la imagen.

#### 3.2 Resultados del aprendizaje al cursar la asignatura

RA2 - Conocimientos sobre la legislación propia del proceso edificatorio y su relación con el proceso edificatorio

RA40 - conocer las obligaciones y responsabilidades que asumen los graduados en edificación cuando intervienen en la gestión del proceso edificatorio (Como dirección facultativa, jefes de obra, project manager etc)

RA13 - Aplicación práctica de los conocimientos adquiridos mediante la resolución de casos

RA38 - Manejar la normativa relacionada con la gestión del proceso edificatorio

RA39 - Entender como se desarrolla la gestión del proceso edificatorio desde el punto de vista de la legislación aplicable y de la gestión ambiental

RA18 - Conocer los conceptos avanzados relacionados con la sostenibilidad, así como los factores de insostenibilidad y el análisis del ciclo de vida (ICV)

## 4. Descripción de la asignatura y temario

---

### 4.1 Descripción de la asignatura

A través de la asignatura de Legislación aplicada a la construcción y gestión ambiental se trata de conseguir que el alumno adquiera unos conocimientos jurídicos y de gestión ambiental indispensables para el ejercicio de su profesión.

Se pretende conseguir que el alumno conozca el marco legal básico de la legislación referida al ámbito de la construcción así como de las normas ambientales dictadas tanto en el ámbito de la Unión Europea como en España, con una visión práctica basada en la resolución de casos prácticos sobre las citadas materias.

### 4.2 Temario de la asignatura

3. Derecho de Obligaciones: Teoría del Contrato. El contrato de compraventa de inmuebles. El contrato de obra inmobiliaria: la subcontratación de obras en el sector de la construcción.

5. Gestión medioambiental: Introducción a la Gestión Ambiental en la edificación: principios básicos. Fórmulas de intervención administrativa e instrumentos del derecho ambiental. Implicaciones jurídico- ambientales de la edificación.

## 5. Cronograma

### 5.1 Cronograma de la asignatura\*

Semana	Actividad Presencial en Aula	Actividad Presencial en Laboratorio	Otra Actividad Presencial	Actividades de Evaluación
1	<b>Explicación del tema 1</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
2				<b>resolución de casos prácticos y presentación en grupos sobre materias del tema 1</b> PG: Técnica del tipo Presentación en GrupoEvaluación continua Duración: 02:00
3	<b>Explicación del tema 2</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
4	<b>realización de casos prácticos sobre el tema 2</b> Duración: 02:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas			<b>realización de casos prácticos sobre el tema 2</b> TI: Técnica del tipo Trabajo IndividualEvaluación continua Duración: 02:00
5	<b>Explicación tema 3</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
6				<b>realización de casos prácticos relacionados con el tema 3</b> TI: Técnica del tipo Trabajo IndividualEvaluación continua Duración: 02:00
7	<b>Explicación del tema 4</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
8				<b>realización de casos prácticos en relación con el tema 4</b> TI: Técnica del tipo Trabajo IndividualEvaluación continua Duración: 02:00
9				<b>realización de casos prácticos en grupos</b> PG: Técnica del tipo Presentación en GrupoEvaluación continua Duración: 02:00
10	<b>Introducción a los aspectos legales en relación con el medio Ambiente</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			

11				<b>Realización de casos prácticos relacionados con la legislación ambiental</b> TI: Técnica del tipo Trabajo Individual Evaluación continua Duración: 02:00
12	<b>Explicación del tema 5</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
13	<b>Explicación del tema 5</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
14	<b>Explicación del tema 5</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
15	<b>Explicación del tema 5</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
16	<b>Explicación del tema 5</b> Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			
17	<b>Realización de examen para todos aquellos alumnos que no hayan aprobado en evaluación continua</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas			<b>realización de examen para todos aquellos alumnos que no hayan aprobado en evaluación continua</b> EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación sólo prueba final Duración: 02:00

\* El cronograma sigue una planificación teórica de la asignatura y puede sufrir modificaciones durante el curso.

## 6. Actividades y criterios de evaluación

### 6.1 Actividades de evaluación de la asignatura

#### 6.1.1 Evaluación continua

Sem.	Descripción	Modalidad	Tipo	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
2	resolución de casos prácticos y presentación en grupos sobre materias del tema 1	PG: Técnica del tipo Presentación en Grupo	Presencial	02:00	10%	5 / 10	CB08 CB07 CT02
4	realización de casos prácticos sobre el tema 2	TI: Técnica del tipo Trabajo Individual	Presencial	02:00	10%	5 / 10	CT02 CB08 CB07
6	realización de casos prácticos relacionados con el tema 3	TI: Técnica del tipo Trabajo Individual	Presencial	02:00	20%	5 / 10	CB08 CB07 CT02
8	realización de casos prácticos en relación con el tema 4	TI: Técnica del tipo Trabajo Individual	Presencial	02:00	20%	5 / 10	CB08 CB07 CT02
9	realización de casos prácticos en grupos	PG: Técnica del tipo Presentación en Grupo	Presencial	02:00	20%	5 / 10	CB08 CB07 CT02
11	Realización de casos prácticos relacionados con la legislación ambiental	TI: Técnica del tipo Trabajo Individual	Presencial	02:00	20%	5 / 10	CT02 CB08 CB07

#### 6.1.2 Evaluación sólo prueba final

Sem.	Descripción	Modalidad	Tipo	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
17	realización de examen para todos aquellos alumnos que no hayan aprobado en evaluación continua	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	No Presencial	02:00	100%	5 / 10	CB08 CB07 CT02

#### 6.1.3 Evaluación convocatoria extraordinaria

No se ha definido la evaluación extraordinaria.

## 6.2 Criterios de Evaluación

Evaluación continuada a lo largo del semestre en la que se atiende para determinar la nota final a la participación de los alumnos y a los resultados obtenidos en base a los trabajos presentados sobre resolución de casos prácticos.

Convocatoria Ordinaria del Semestre: Al final del semestre se realizará una prueba de conocimientos en base a una prueba escrita para aquellos alumnos que no hayan conseguido aprobar por el sistema de la Evaluación continuada.

Convocatoria Extraordinaria (Julio) : Prueba objetiva presencial escrita, compuesta por preguntas teóricas y la resolución de un caso práctico sobre la materia impartida

## 7. Recursos didácticos

---

### 7.1 Recursos didácticos de la asignatura

Nombre	Tipo	Observaciones
recursos web	Recursos web	Uso de la plataforma de tele enseñanza Moodle. ? Al ser una asignatura en la que las normas y páginas web cambian constantemente, a lo largo del curso se irán recomendando las más interesantes.
bibliografía	Bibliografía	Al ser una asignatura orientada a la práctica y dependiente de los cambios tanto de normativa como de jurisprudencia y de la bibliografía publicada, a lo largo del curso se irá haciendo referencias a la última documentación que haya ido apareciendo.