PROCESO DE COORDINACIÓN DE LAS ENSEÑANZAS PR/CL/001



ASIGNATURA

545000141 - Mediciones y presupuestos

PLAN DE ESTUDIOS

54ID - Doble Grado En Edificacion Y En Administracion Y Direccion De Empresas

CURSO ACADÉMICO Y SEMESTRE

2018/19 - Primer semestre





Índice

Guía de Aprendizaje

1. Datos descriptivos	1
2. Profesorado	
3. Conocimientos previos recomendados	
4. Competencias y resultados de aprendizaje	3
5. Descripción de la asignatura y temario	4
6. Cronograma	7
7. Actividades y criterios de evaluación	10
8. Recursos didácticos	13
9. Otra información	16



1. Datos descriptivos

1.1. Datos de la asignatura

Nombre de la asignatura	545000141 - Mediciones y presupuestos
No de créditos	6 ECTS
Carácter	Obligatoria
Curso	Cuarto curso
Semestre	Séptimo semestre
Período de impartición	Septiembre-Enero
Idioma de impartición	Castellano
Titulación	54ID - Doble grado en edificacion y en administracion y direccion de empresas
Centro responsable de la titulación	54 - Escuela Tecnica Superior de Edificacion
Curso académico	2018-19

2. Profesorado

2.1. Profesorado implicado en la docencia

Nombre	Despacho	Correo electrónico	Horario de tutorías *
Carmen Romero Nieto (Coordinador/a)		carmen.romero@upm.es	
Francisco Gil Carrillo		f.gil@upm.es	Sin horario.
M. Pilar De La Rosa Garcia		pilar.delarosa@upm.es	Sin horario.





Juan	Perez Pedrero		juan.perezp@upm.es	Sin horario.	
------	---------------	--	--------------------	--------------	--

^{*} Las horas de tutoría son orientativas y pueden sufrir modificaciones. Se deberá confirmar los horarios de tutorías con el profesorado.

3. Conocimientos previos recomendados

3.1. Asignaturas previas que se recomienda haber cursado

- Dibujo de detalles arquitectónicos II
- Construccion de estructuras de hormigon
- Construccion de fabricas y revestimientos
- Construccion particiones interiores y acabados
- Materiales de construccion I
- Dibujo arquitectonico I
- Materiales de construccion II
- Dibujo arquitectónico II
- Construccion de estructuras de acero
- Construccion de cerramientos de fachadas y cubiertas
- Dibujo de detalles arquitectónicos I

3.2. Otros conocimientos previos recomendados para cursar la asignatura

- Conocimientos de Construcción y análisis grafico de planos



4. Competencias y resultados de aprendizaje

4.1. Competencias

CE31 - Capacidad para confeccionar y calcular precios básicos, auxiliares, unitarios y descompuestos de las unidades de obra; analizar y controlar los costes durante el proceso constructivo; elaborar presupuestos.

CG01 - Dirigir la ejecución material de las obras de edificación, de sus instalaciones y elementos, llevando a cabo el control cualitativo y cuantitativo de lo construido mediante el establecimiento y gestión de los planes de control de materiales, sistemas y ejecución de obra, elaborando los correspondientes registros para su incorporación al Libro del Edificio.

CG02 - Llevar el control económico de la obra elaborando las certificaciones y la liquidación de la obra ejecutada.

CG04 - Llevar a cabo actividades técnicas de cálculo, mediciones, valoraciones, tasaciones y estudios de viabilidad económica; realizar peritaciones, inspecciones, análisis de patología y otros análogos y redactar los informes, dictámenes y documentos técnicos correspondientes; efectuar levantamientos de planos en solares y edificios.

CG05 - Elaborar los proyectos técnicos y desempeñar la dirección de obras de edificación en el ámbito de su habilitación legal.

CT07 - Capacidad de búsqueda, análisis y selección de información.

CT09 - Organización y Planificación. Aprendizaje autónomo. Hábito de estudio y método de trabajo.



4.2. Resultados del aprendizaje

- RA336 RA222 RA05. Analizar el resultado económico de una obra. Presupuestación en fase de ejecución
- RA99 Resolver los problemas utilizando diferentes herramientas informáticas.
- RA95 Buscar información, su análisis, interpretación, síntesis y transmisión.
- RA92 Conocer las principales teorías y enfoques de análisis económico para ser capaz de explicar el comportamiento de los agentes económicos a nivel microeconómico, así como las imperfecciones que pueden surgir en distintos sectores como consecuencia del proceso económico.
- RA97 Tener capacidad de razonamiento y abstracción.
- RA100 Poder exponer y comunicar las soluciones a los problemas tanto de forma oral como escrita.
- RA335 RA221 RA01. Ser competente en el conocimiento de las técnicas aplicadas a presupuestación de obras, así como evaluar y usar la información con eficacia y efectividad. RA02. Realizar el análisis e interpretación de datos de un proyecto constructivo con criterios valorativos. RA03. Redactar pormenorizadamente el estado de mediciones de un proyecto y su valoración. RA04. Capacidad para presupuestar una obra de edificación. RA05. Analizar el resultado económico de una obra. Presupuestación en fase de ejecución
- RA338 RA10 Gestionar las nuevas tecnologías edificatorias y participar en los procesos de gestión de la calidad en la edificación
- RA337 RA220 Realizar auditorías de estado de una edificación

5. Descripción de la asignatura y temario

5.1. Descripción de la asignatura

Conocimiento de las técnicas aplicadas a presupuestación de obras, redacción pormenorizada del estado de mediciones de un proyecto y su valoración, control económico de la ejecución de obra.

5.2. Temario de la asignatura

- 1. 1. CONCEPTOS GENERALES. Concepto general de presupuesto, mediciones y precio unitarios.
 - 1.1. 1.1. Objeto de la presupuestación de obras
 - 1.2. 1.2. El proyecto. Conceptos generales, clases, partes que lo componen
 - 1.3. 1.2. El proyecto. Conceptos generales, clases, partes que lo componen
 - 1.4. 1.2. El proyecto. Conceptos generales, clases, partes que lo componen
 - 1.5. 1.5. Cuadros de precios
- 2. 2. MEDICIONES. Normas de medición y valoración correspondientes a cada capítulo de un presupuesto, analizándose capítulo a capítulo.
 - 2.1. 2.1. Normas de medición y valoración de obras de demolicion
 - 2.2. 2.2. Normas de medición y valoración de obras de movimiento de tierras
 - 2.3. 2.3. Normas de medición y valoración de obras de redes horizontales de saneamiento y alcantarillado
 - 2.4. 2.4. Normas de medición y valoración de obras de cimentación y consolidación del terreno
 - 2.5. 2.5. Normas de medición y valoración de obras de estructuras de hormigón armado
 - 2.6. 2.6. Normas de medición y valoración de obras de estructuras metálicas
 - 2.7. 2.7. Normas de medición y valoración de obras de estructuras de madera (carpintería de armar)
 - 2.8. 2.8. Normas de medición y valoración de obras de cantería
 - 2.9. 2.9. Normas de medición y valoración de obras de albañilería
 - 2.10. 2.10. Normas de medición y valoración de obras de cubiertas
 - 2.11. 2.11. Normas de medición y valoración de obras de solados y alicatados
 - 2.12. 2.12. Normas de medición y valoración de obras de cerrajería y carpintería metálica
 - 2.13. 2.13. Normas de medición y valoración de obras de carpintería de madera
 - 2.14. 2.14. Normas de medición y valoración de obras de aislamientos
 - 2.15. 2.15. Normas de medición y valoración de obras de vidriería
 - 2.16. 2.16. Normas de medición y valoración de obras de instalaciones. Fontanería, electricidad, calefacción, climatización, transporte y elevación, gas, intercomunicación, protección contra incendios, fumistería, salubridad, etc..
 - 2.17. 2.17. Normas de medición y valoración de obras de falsos techos
 - 2.18. 2.18. Normas de medición y valoración de obras de pinturas



- 2.19. 2.19. Normas de medición y valoración de obras de equipamiento
- 2.20. 2.20. Normas de medición y valoración de obras de urbanización
- 2.21. 2.20. Normas de medición y valoración de obras de urbanización 2.21. Normas de medición y valoración de tratamiento de residuos de construcción y demolición
- 3. 3. PRESUPUESTOS. Estudio del descompuesto de un precio unitario. Costos directos. Costos indirectos. Gastos generales y beneficio industrial. Presupuesto de ejecución material. Presupuesto de licitación.
 - 3.1. 3.1. Costos Directos
 - 3.2. 3.2. Costos Indirectos
 - 3.3. 3.3. gastos generales. Beneficio industrial
 - 3.4. 3.4. Tipos de presupuestos
- 4. 4. EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS. Tipos de abono de las obras. Certificaciones. Clases. Liquidación. Documentación. Tipos
 - 4.1. 4.1. Certificaciones.
 - 4.2. 4.2. Revisión de precios
 - 4.3. 4.3. Adjudicaciones





6. Cronograma

6.1. Cronograma de la asignatura *

o Individual
o Individual



	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Prácticas: PRESUPUESTO DE	Control de evaluación continua
	medición y valoración de Albañilería	EJECUCION MATERIAL de los capítulos	EP: Técnica del tipo Examen de Prácticas
	Duración: 02:00	de movimiento de tierras hasta	Evaluación continua
8	LM: Actividad del tipo Lección Magistral	carpintería de armar.	Duración: 04:00
		Duración: 03:00	
		PL: Actividad del tipo Prácticas de	
		Laboratorio	
	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Tema 2:Prácticas. MEDICIONES. Normas	
		de medición y valoración de cantería,	
9	Solados y revestimientos	Solados y revestimientos	
	Duración: 02:00	Duración: 03:00	
	LM: Actividad del tipo Lección Magistral	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
		Laboratorio	
	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Tema 2: PrácticasMEDICIONES. Normas	
	medición y valoración de carpintería	de medición y valoración de carpintería	
	metálica, carpintería de taller y cerrajería	metálica, carpintería de taller y cerrajería	
10	Duración: 02:00	Duración: 03:00	
	PL: Actividad del tipo Prácticas de	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
	Laboratorio	Laboratorio	
	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Tema 2: Prácticas.MEDICIONES. Normas	
		de medición y valoración de cubiertas,	
	I	· ·	
11		aislamientos y vidriería	
	Duración: 02:00	Duración: 03:00	
	PL: Actividad del tipo Prácticas de	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
	Laboratorio	Laboratorio	
	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Prácticas: Tema 2: MEDICIONES. Normas	práctica evaluable
	medición y valoración de instalaciones	de medición y valoración de	TI: Técnica del tipo Trabajo Individual
	Duración: 02:00	instalaciones	Evaluación continua
12	PL: Actividad del tipo Prácticas de	Duración: 03:00	Duración: 02:00
	Laboratorio	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
		Laboratorio	
	Tema 3: PRESUPUESTOS. Gastos	Prácticas: Tema 3: PRESUPUESTOS.	
	generales y beneficio industrial.	Gastos generales y beneficio industrial.	
		Presupuesto de licitación.	
13	Duración: 02:00	Duración: 03:00	
	PL: Actividad del tipo Prácticas de	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
	Laboratorio	Laboratorio	
	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Prácticas: Tema 2: MEDICIONES. Normas	
		de medición y valoración de Albañilería,	
14	Carpinterías y Pinturas	Carpinterías y Pinturas	
	Duración: 02:00	Duración: 03:00	
	PL: Actividad del tipo Prácticas de	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
	Laboratorio	Laboratorio	
	Tema 2: MEDICIONES. Normas de	Prácticas: Presupuesto de Contrata de	
	medición y valoración de Demoliciones,	diversos capítulos	
4-	Urbanización, Equipamiento	Duración: 03:00	
15	Duración: 02:00	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
	PL: Actividad del tipo Prácticas de	Laboratorio	
	Laboratorio		
	Tema 4: EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE	Prácticas: Tema 4: EJECUCIÓN Y	
	OBRAS. Tipos de abono de las obras.	LIQUIDACIÓN DE OBRAS. Tipos de	
	· ·	abono de las obras. Certificaciones.	
40	· ·	Clases. Liquidación. Documentación.	
16		· ·	
	Duración: 02:00	Duración: 03:00	
	PL: Actividad del tipo Prácticas de	PL: Actividad del tipo Prácticas de	
	Laboratorio	Laboratorio	



	Control evaluación continua
	EP: Técnica del tipo Examen de Prácticas
	Evaluación continua
	Duración: 05:00
17	
	Examen final
	EP: Técnica del tipo Examen de Prácticas
	Evaluación sólo prueba final
	Duración: 05:00

Las horas de actividades formativas no presenciales son aquellas que el estudiante debe dedicar al estudio o al trabajo personal.

Para el cálculo de los valores totales, se estima que por cada crédito ECTS el alumno dedicará dependiendo del plan de estudios, entre 26 y 27 horas de trabajo presencial y no presencial.

* El cronograma sigue una planificación teórica de la asignatura y puede sufrir modificaciones durante el curso.



7. Actividades y criterios de evaluación

7.1. Actividades de evaluación de la asignatura

7.1.1. Evaluación continua

Sem.	Descripción	Modalidad	Тіро	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas				
							CG01				
		Ti. T:					CT07				
		TI: Técnica del tipo					CG02				
3	Práctica evaluable	Trabajo	Presencial	02:00	%	0/10	CG04				
		Individual					CE31				
		individual					CT09				
							CG05				
							CG01				
		Ti. T:					CT07				
		TI: Técnica					CG02				
5	Práctica evaluable	del tipo	Presencial	02:00	5%	0/10	CG04				
		Trabajo Individual					CE31				
		individual					CT09				
							CG05				
						CG01					
		ED T/ .		1			CT07				
		del tipo Examen de Prácticas	EP: Técnica						CG02		
8	Control de evaluación continua		en de Presencial 04:00	04:00	04:00 45%	3/10	CG04				
							CE31				
			Practicas	Fracticas	Fracticas	Fracticas	Fracticas				
							CG05				
							CG02				
		Tt. T:					CG04				
		TI: Técnica					CE31				
12	práctica evaluable	del tipo Trabajo	Presencial 02:00	5%	0/10	CT09					
		Individual					CG05				
		individual					CG01				
							CT07				
							CG01				
		ED. Tá:					CT07				
		EP: Técnica					CG02				
17	Control evaluación continua	del tipo Examen de	Presencial	05:00	45%	3/10	CG04				
		l					CE31				
		Prácticas					CT09				
							CG05				

7.1.2. Evaluación sólo prueba final



Sem	Descripción	Modalidad	Тіро	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
							CG01
		ED. Tárrira					CT07
		EP: Técnica del tipo					CG02
17	17 Examen final 	Examen de Prácticas	No Presencial	Presencial 05:00	100%	5/10	CG04
							CE31
							CT09
							CG05

7.1.3. Evaluación convocatoria extraordinaria

No se ha definido la evaluación extraordinaria.

7.2. Criterios de evaluación

Evaluación continuada a lo largo del semestre. Competencias relacionadas. Tipos de pruebas y actividades de evaluación previstas

Sistema de evaluación continua

Los profesores llevarán a cabo una evaluación continua de los alumnos, con el fin de constatar el nivel de aprendizaje y

aprovechamiento obtenido por estos; las propuestas de actividades facilitarán el aprendizaje de los contenidos que conforman

el temario.

Entre las actividades propuestas están:

- -Actividades de evaluación continua (AEC)
- . Se programaran varios tipos de prácticas a realizar de manera individual o en grupo a criterio del profesor:Evaluación continuada a lo largo del semestre. Competencias relacionadas.

Tipos de pruebas y actividades de evaluación previstas:

o AEC 1: Prácticas individuales. Planteamiento y resolución de ejercicios propuestos relacionados con los principios básicos de cada unidad temática estudiada. Se realizarán DIEZ prácticas OBLIGATORIAS de las cuales DOS serán evaluables. La calificación obtenida en ellas supondrá el 10% de la calificación final. Es obligatorio tener entregadas el 100% de estas prácticas para poder presentarse a las pruebas objetivas de evaluación (PEP).



o AEC 2: Prácticas en grupo. Se pretende a través de la resolución de los ejercicios propuestos como prácticas, la plena comprensión y afianzamiento de los conocimientos impartidos en las clases y los obtenidos del estudio realizado por el alumno sobre los recursos de apoyo. Se realizarán NUEVE prácticas evaluables. La calificación obtenida en ellas se computará junto con las prácticas individuales. Es obligatorio tener entregadas el 100% de estas prácticas para poder presentarse a las pruebas objetivas de evaluación

Así mismo, se realizarán con carácter obligatorio dos pruebas objetivas de evaluación

Pruebas objetivas de evaluación presencial escritas: basadas en los contenidos desarrollados (medianteejercicios prácticos) en las unidades temáticas relacionadas

En la tabla inferior se anotan los contenidos, valoración y fechas previstas para dichas pruebas

PRUEBA UNIDADES TEMÁTICAS FECHA VALORACIÓN 1ª 1-3-2 (PARTE) 2ª QUINCENAMARZO 45% 2ª 1-2-3-4 4ª SEMANA DE MAYO 45%

Ambas pruebas de evaluación presencial escritas deben tener una calificación superior a 3 (tres) y su media debe ser superior a 5 (cinco).

Convocatoria Ordinaria del Semestre: Actividad y competencias relacionadas

- -Sistema de evaluación mediante solo prueba final El alumno que eligiese en tiempo y forma el sistema de evaluación mediante prueba final realizará
- Prueba global de evaluación presencial escrita:

Consistirá en una prueba global de evaluación presencial escrita, obligatoria y basada en los contenidos desarrollados (mediante teoría y ejercicios prácticos) en las Unidades Temáticas relacionadas. La fecha para esta prueba será determinada con el calendario de la UPM. Esta prueba supone el 100% de la calificación en la nota final de la convocatoria ordinaria de semestre.

- Convocatoria Extraordinaria (Julio) : Actividad y competencias relacionadas Los alumnos que no logren superar la asignatura en la convocatoria ordinaria, con independencia del sistema de



evaluación que hubieran elegido, podrán realizar una prueba de evaluación final objetiva sobre los contenidos totales de la asignatura.

Prueba global de evaluación presencial escrita:

Consistirá en una prueba global de evaluación presencial escrita, obligatoria y basada en los contenidos desarrollados (mediante teoría y ejercicios prácticos) en las Unidades Temáticas relacionadas. La fecha para esta prueba será determinada con el calendario de la UPM. Esta prueba supone el 100% de la calificación en la nota final de la convocatoria extraordinaria de semestre

El sistema de calificaciones se expresará mediante calificación numérica de acuerdo con lo establecido en el Art.5 del Real decreto 1125/2003, de 5 de septiembre, por el cual se establece el sistema europeo de créditos y el sistema de calificaciones en las titulaciones universitarias de carácter oficial y con validez en todo el territorio nacional.

Las actuaciones del Tribunal se realizarán de acuerdo con la normativa vigente en cada momento. (Normativa de exámenes dela UPM)

8. Recursos didácticos

8.1. Recursos didácticos de la asignatura

Nombre	Tipo	Observaciones
- Romero Nieto, Carmen, Canosa de		
los Cuetos, Carlos, Madrid, 2010 ,		
Manual de Mediciones,	Bibliografía	
Presupuestos y Valoraciones, ISBN:		
978-84-614-0426-1		
- Asociación Española de Profesores		
de Mediciones, Presupuestos y		
Valoraciones, Madrid 1994	Bibliografía	
Recomendaciones sobre criterios de		
medición en construcción.		





- Mansilla, Fernando, Apuntes de mediciones, valoraciones y presupuestos.	Bibliografía	
- Canosa de los Cuetos, Presupuestos	Bibliografía	
- Sierra Ochoa, Alfonso de, Presupuestos, precios, costos, edit.: Compañía Editorial Continental, 1977, ISBN: 8470510118.	Bibliografía	
http://www.madrid.org/bdccm/	Recursos web	
http://www.construnario.com/	Recursos web	
publicaciones@coaatgu.com	Recursos web	
preciocentro.com/content/6-visualiza dor-precio-centro	Recursos web	
http://www.preoc.es/	Recursos web	
http://www.construred.com/cuadro_pr ecios/base_de_precios_buscar.php	Recursos web	
http://www.generadordeprecios.cype	Recursos web	
Código Técnico de la Edificación (Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo).	Bibliografía	normativa legal
Ley de Ordenación de la Edificación (L. 38/1999, de 5 de noviembre).	Bibliografía	normativa legal
Ley de Prevención de Riesgos Laborales (L. 54/2003, de 12 de diciembre de modificación de la L. 31/1995, de 8 de noviembre).	Bibliografía	normativa legal
Ley de Contratos del Sector Público (L. 30/2007, de 30 de octubre).	Bibliografía	normativa legal
Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público	Bibliografía	normativa legal





Criterios generales para la elaboración de proyectos	Bibliografía	normativa
Directiva 2004/18/CE sobre coordinación de los procedimientos de adjudicación de los contratos públicos de obras, de suministro y de servicios	Bibliografía	normativa legal
Decreto 3650/1970 de 19 de diciembre, por el que se aprueba el cuadro de formulas-tipo generales de revisión de precios de los contratos de obras del estado y organismos autónomos para el año 1971	Bibliografía	normativa
CONVENIO COLECTIVO DEL GRUPO DE CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS DE LA AUTONOMÍA DE MADRID PARA EL AÑO 2015, de 26 de diciembre de 2015	Bibliografía	normativa legal
Norma UNE 157001:2002: criterios generales para la elaboración de proyectos. AENOR	Bibliografía	
Ley 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos de la Comunidad de Madrid	Bibliografía	normativa legal
Orden 2690/2006 del consejero de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, por la que se regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid	Bibliografía	normativa legal
Aulas teóricas, prácticas y de tutorías con pizarras. Ordenador con proyector.	Equipamiento	





Bibliotecas UPM	Otros	
-----------------	-------	--

9. Otra información

9.1. Otra información sobre la asignatura

Todas las actuaciones que aparecen en esta Guía se adaptan a la normativa vigente. (Normativa reguladora de los sistemas de evaluación en los procesos formativos vinculados a los Títulos de Grado y Máster Universitario, con Planes de Estudio adaptados al R. D. 1393/2007, aprobado por la UPM en mayo de 2010).

ROMERO NIETO, CARMEN (Titular con dedicación completa) ---- 72 horas grupo 1

ROSA GARCÍA, PILAR DE LA (Asociado con dedicación 3+3) ----- 50,40 horas grupo 1

Página 16 de 16