



UNIVERSIDAD  
POLITÉCNICA  
DE MADRID

PROCESO DE  
COORDINACIÓN DE LAS  
ENSEÑANZAS PR/CL/001



E.T.S. de Edificación

# ANX-PR/CL/001-01

## GUÍA DE APRENDIZAJE

### ASIGNATURA

545000018 - Economía De La Empresa

### PLAN DE ESTUDIOS

54IE - Grado En Edificación

### CURSO ACADÉMICO Y SEMESTRE

2021/22 - Segundo semestre

## Índice

---

### Guía de Aprendizaje

1. Datos descriptivos.....	1
2. Profesorado.....	1
3. Conocimientos previos recomendados.....	2
4. Competencias y resultados de aprendizaje.....	2
5. Descripción de la asignatura y temario.....	3
6. Cronograma.....	5
7. Actividades y criterios de evaluación.....	8
8. Recursos didácticos.....	10
9. Otra información.....	10

## 1. Datos descriptivos

---

### 1.1. Datos de la asignatura

<b>Nombre de la asignatura</b>	545000018 - Economía de la Empresa
<b>No de créditos</b>	6 ECTS
<b>Carácter</b>	Básica
<b>Curso</b>	Segundo curso
<b>Semestre</b>	Cuarto semestre
<b>Período de impartición</b>	Febrero-Junio
<b>Idioma de impartición</b>	Inglés/Castellano
<b>Titulación</b>	54IE - Grado en Edificación
<b>Centro responsable de la titulación</b>	54 - Escuela Técnica Superior De Edificación
<b>Curso académico</b>	2021-22

## 2. Profesorado

---

### 2.1. Profesorado implicado en la docencia

<b>Nombre</b>	<b>Despacho</b>	<b>Correo electrónico</b>	<b>Horario de tutorías *</b>
Aida Rodriguez Aybar	Despacho	aida.rodriguez@upm.es	X - 14:30 - 17:30 J - 14:30 - 17:30
Jose Antonio Rodriguez Delgado (Coordinador/a)	Despacho	joseantonio.rodriguez@upm.es	X - 11:30 - 14:30 J - 11:30 - 14:30

\* Las horas de tutoría son orientativas y pueden sufrir modificaciones. Se deberá confirmar los horarios de tutorías con el profesorado.

## 3. Conocimientos previos recomendados

---

### 3.1. Asignaturas previas que se recomienda haber cursado

El plan de estudios Grado en Edificación no tiene definidas asignaturas previas recomendadas para esta asignatura.

### 3.2. Otros conocimientos previos recomendados para cursar la asignatura

- Para cursar esta asignatura sería recomendable, pero no obligatorio, tener conocimientos relacionados con la economía, la empresa, su financiación, sociedades, tributación y seguros.

## 4. Competencias y resultados de aprendizaje

---

### 4.1. Competencias

CE06 - Conocimiento adecuado del concepto de empresa, su marco institucional, modelos de organización, planificación, control y toma de decisiones estratégicas en ambientes de certeza, riesgo e incertidumbre; sistemas de producción, costes, planificación, fuentes de financiación y elaboración de planes financieros y presupuestos

CE07 - Capacidad para organizar pequeñas empresas, y de participar como miembro de equipos multidisciplinares en grandes empresas

CG02 - Llevar el control económico de la obra elaborando las certificaciones y la liquidación de la obra ejecutada

CG05 - Elaborar los proyectos técnicos y desempeñar la dirección de obras de edificación en el ámbito de su habilitación legal.

CG11 - Gestionar el proceso inmobiliario en su conjunto.

CG12 - Ostentar la representación técnica de las empresas constructoras en las obras de edificación.

CT12 - Negociaciones, Reuniones.

CT13 - Ética y Deontología

## 4.2. Resultados del aprendizaje

RA159 - RA06. Ser capaz de organizar una pequeña/mediana empresa.

RA160 - RA07. Participar en equipos multidisciplinares en la empresa.

RA156 - Identificar y cuantificar los datos económicos y aplicarlos a la realidad del momento.

RA157 - Tomar las decisiones estratégicas en diferentes ambientes del mundo empresarial.

RA158 - RA05. Decidir sobre las diferentes formas de financiación de la empresa, así como en la elaboración de planes financieros y de presupuestos.

RA155 - Conocer la empresa, su marco institucional, los modelos de organización, planificación y control.

## 5. Descripción de la asignatura y temario

---

### 5.1. Descripción de la asignatura

La asignatura de Economía de la Empresa, es una disciplina en la que se pretende transmitir al alumnado, en un primer momento, unos conocimientos básicos de la Empresa y de su funcionamiento en general, para posteriormente profundizar en la Empresa en el sector de la construcción, destacando las particularidades propias de la misma. A lo largo del curso se imparte docencia sobre la empresa y sus componentes, su estructura, el entorno, las funciones, tipos de sociedades, tributación, personas físicas y referencia al mundo del seguro.

## 5.2. Temario de la asignatura

1. INTRODUCCIÓN A LA ECONOMÍA DE LA EMPRESA.
  - 1.1. Concepto de empresa. Funcionamiento.
  - 1.2. Elementos básicos. Funciones.
  - 1.3. Tipos de empresas.
  - 1.4. Funcionamiento del mercado.
2. LA EMPRESA EN GENERAL Y SU CONTENIDO.
  - 2.1. El marco institucional.
  - 2.2. Aspectos económicos y financieros de la empresa.
  - 2.3. Posibilidades del mercado de trabajo.
  - 2.4. La personas físicas y las personas jurídicas en el marco empresarial.
3. LA EMPRESA EN EL SECTOR INMOBILIARIO EN PARTICULAR Y SU CONTENIDO.
  - 3.1. La empresa constructora y/o promotora.
  - 3.2. Desarrollo de un organigrama de una empresa constructora/promotora.
  - 3.3. Aspectos fiscales relacionados con la construcción.
  - 3.4. Los riesgos y su cobertura en el sector de la construcción.
4. ASPECTOS PRÁCTICOS APLICADOS AL SECTOR.

## 6. Cronograma

### 6.1. Cronograma de la asignatura \*

Sem	Actividad presencial en aula	Actividad presencial en laboratorio	Tele-enseñanza	Actividades de evaluación
1	<p><b>Presentación. Introducción a la Economía de la Empresa.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>La economía y los sistemas económicos. Funcionamiento del mercado.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>			
2	<p><b>La economía de mercado. La empresa en sentido amplio.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>La empresa en sentido amplio. Financiación de la empresa.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Seminario de prácticas.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
3	<p><b>Financiación de la empresa.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Financiación de la empresa.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Seminario de prácticas.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
4	<p><b>Títulos valores: La letra de cambio.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Títulos valores: La letra de cambio.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
5	<p><b>El marco institucional. Funciones de la empresa.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Funciones de la empresa. Posibilidades del mercado de trabajo.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
6	<p><b>Posibilidades del mercado de trabajo. La actividad profesional.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>La actividad profesional.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 02:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		

7	<p><b>La actividad profesional.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>La actividad profesional.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		<p><b>Primera Prueba de Evaluación continua parcial.</b> EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación continua Presencial Duración: 04:00</p>
8	<p><b>La personas jurídicas: Las Sociedades.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Sociedad regular colectiva.Sociedad comanditaria.Sociedad anónima.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
9	<p><b>Sociedad Anónima.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Sociedad anónima. Sociedad responsabilidad limitada.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
10	<p><b>Sociedad de responsabilidad limitada. Sociedad laboral.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Sociedad laboral. Cooperativas.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
11	<p><b>Sociedades profesionales. Otras formas sociales.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Obligaciones legales de las sociedades.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 02:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
12	<p><b>Obligaciones legales de las sociedades.</b> Duración: 02:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
13	<p><b>La empresa constructora.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>La empresa constructora.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
14	<p><b>Órganos de dirección y administración. Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Órganos de dirección y administración. Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		



15	<p><b>Órganos de dirección y administración.</b> <b>Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Órganos de dirección y administración.</b> <b>Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Órganos de dirección y administración.</b> <b>Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		
16	<p><b>Órganos de dirección y administración.</b> <b>Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p> <p><b>Órganos de dirección y administración.</b> <b>Dirección Comercial.</b> Duración: 02:00 OT: Otras actividades formativas</p>	<p><b>Prácticas de clase.</b> Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas</p>		<p><b>Segunda Prueba de Evaluación continua parcial.</b> EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación continua Presencial Duración: 04:00</p>
17				<p><b>Evaluación solo prueba final.</b> EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación sólo prueba final Presencial Duración: 04:00</p>

Para el cálculo de los valores totales, se estima que por cada crédito ECTS el alumno dedicará dependiendo del plan de estudios, entre 26 y 27 horas de trabajo presencial y no presencial.

\* El cronograma sigue una planificación teórica de la asignatura y puede sufrir modificaciones durante el curso derivadas de la situación creada por la COVID-19.

## 7. Actividades y criterios de evaluación

### 7.1. Actividades de evaluación de la asignatura

#### 7.1.1. Evaluación continua

Sem.	Descripción	Modalidad	Tipo	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
7	Primera Prueba de Evaluación continua parcial.	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	Presencial	04:00	50%	5 / 10	
16	Segunda Prueba de Evaluación continua parcial.	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	Presencial	04:00	50%	5 / 10	CT13 CE06 CE07 CG02 CT12

#### 7.1.2. Evaluación sólo prueba final

Sem	Descripción	Modalidad	Tipo	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
17	Evaluación solo prueba final.	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	Presencial	04:00	100%	5 / 10	CT12 CT13 CE06 CE07 CG02

#### 7.1.3. Evaluación convocatoria extraordinaria

No se ha definido la evaluación extraordinaria.

## 7.2. Criterios de evaluación

En el caso de **sólo prueba final**, a no ser que se establezca otra norma por el rectorado, la nota final será la calificación obtenida en dicha prueba final, sin más factores a considerar.

En cuanto a la **evaluación continua**, se realizará una primera prueba de evaluación continua parcial, cuyo contenido aproximado será del 50% de la materia de la asignatura. Esta prueba será liberatoria (transitoriamente) para aquellos alumnos que la superen. En la calificación de esta prueba influirán además de la nota de la misma, en su caso, factores como: asistencia a clase, controles periódicos en clase, comportamiento, presentación de trabajos, etc., quedando claro que para aprobar la calificación mínima en esta prueba no podrá ser inferior a cinco (independientemente de los otros factores mencionados).

Posteriormente, se realizará una segunda prueba, en este caso de evaluación continua final, que se compondrá de dos fases: La primera, relativa a la parte que supuso la primera prueba de evaluación continua parcial y que la tendrán que realizar únicamente aquellos alumnos que no la superarán en su momento. Y una segunda prueba que la realizarán todos los alumnos y cuyo contenido aproximado será del otro 50% de la materia de la asignatura. En la calificación de esta prueba influirán, además de la nota de la misma, en su caso, factores como: asistencia a clase, controles periódicos en clase, comportamiento, presentación de trabajos, etc., quedando claro que para aprobar la asignatura la calificación mínima no podrá ser inferior a cinco en cada una de los exámenes (independientemente de los otros factores mencionados).

Para aprobar la asignatura será imprescindible haber superado las dos evaluaciones anteriores. De tal manera que aquellos alumnos que hayan superado (transitoriamente) la primera prueba de evaluación continua parcial y suspendieran la segunda, deberán recuperar la totalidad de la asignatura.

## 8. Recursos didácticos

---

### 8.1. Recursos didácticos de la asignatura

Nombre	Tipo	Observaciones
Bibliografía	Bibliografía	Se les aporta a los alumnos una amplia lista de bibliografía para su consulta.
Páginas web	Recursos web	Se le aporta a los alumnos una lista de las páginas Web relacionadas con la materia.
Apuntes de la asignatura.	Otros	En cada clase se les va aportando una parte de los apuntes de la disciplina.

## 9. Otra información

---

### 9.1. Otra información sobre la asignatura

Los tres grupos de la disciplina se impartirán de la siguiente manera:

Grupos 1 y 2. profesor Rodríguez Delgado, Jose A., con un total de 178 horas.

Grupo 3 profesora Rodríguez Aybar, Aída, con un total de 89 horas.

He de mencionar que esta guía esta elaborada con la idea de que podamos realizar la impartición de la docencia 100% presencial. En el caso de que las circunstancias no lo permitieran estaríamos preparados para realizar todas las actividades tanto mixta como 100% telemática.

En el desarrollo del temario se hace referencia en diversas ocasiones a materias propias de los Objetivos de Desarrollo Sostenible, en concreto un tema (lección 9) se dedica en su totalidad al estudio medioambiental de la construcción con el impacto del mismo en el sector y en la sociedad en general.

Las clases y los exámenes presenciales se realizarán en aquellas aulas que la ETSEM nos destine.

En cuanto a las fechas de los exámenes, se han marcado atendiendo a las indicaciones de la dirección de la

Escuela.

La plataforma que se utilizara como base con los alumnos será vía Moodle, tanto en la situación prevista de clases presenciales como telemáticas. De igual manera, la aportación de documentación a los alumnos como soporte de estudio seá también a través de la plataforma Moodle.

Se respetaran, siempre que sea posible, los horarios de las clases que fije la Escuela . La comunicación sera personal con los alumnos en las correspondientes tutorías que se fijaran a conveniencia de las partes o bien mediante el correo electrónico oficial dando una respuesta en el menor tiempo posible.