



UNIVERSIDAD
POLITÉCNICA
DE MADRID

PROCESO DE
COORDINACIÓN DE LAS
ENSEÑANZAS PR/CL/001



E.T.S. de Ingeniería Civil

ANX-PR/CL/001-01

GUÍA DE APRENDIZAJE

ASIGNATURA

585005141 - Urbanismo

PLAN DE ESTUDIOS

58CI - Grado En Ingeniería Civil

CURSO ACADÉMICO Y SEMESTRE

2021/22 - Segundo semestre

Índice

Guía de Aprendizaje

1. Datos descriptivos.....	1
2. Profesorado.....	1
3. Competencias y resultados de aprendizaje.....	2
4. Descripción de la asignatura y temario.....	4
5. Cronograma.....	6
6. Actividades y criterios de evaluación.....	8
7. Recursos didácticos.....	11
8. Otra información.....	12

1. Datos descriptivos

1.1. Datos de la asignatura

Nombre de la asignatura	585005141 - Urbanismo
No de créditos	4.5 ECTS
Carácter	Optativa
Curso	Cuarto curso
Semestre	Octavo semestre
Período de impartición	Febrero-Junio
Idioma de impartición	Castellano
Titulación	58CI - Grado en Ingeniería Civil
Centro responsable de la titulación	58 - Escuela Técnica Superior De Ingeniería Civil
Curso académico	2021-22

2. Profesorado

2.1. Profesorado implicado en la docencia

Nombre	Despacho	Correo electrónico	Horario de tutorías *
Rosa María González Ruiz (Coordinador/a)	Urbanismo	rm.glez.ruiz@upm.es	L - 15:30 - 17:30 M - 15:30 - 17:30 Las horas de tutorías son orientativas y pueden sufrir modificaciones. Se deberá confirmar los horarios de tutorías con el

			profesor
Alfredo Martín Luizaga Patiño	Urbanismo	martin.luizaga@upm.es	Sin horario.

* Las horas de tutoría son orientativas y pueden sufrir modificaciones. Se deberá confirmar los horarios de tutorías con el profesorado.

3. Competencias y resultados de aprendizaje

3.1. Competencias

CB2 - Que los estudiantes sepan aplicar sus conocimientos a su trabajo o vocación de una forma profesional y posean las competencias que suelen demostrarse por medio de la elaboración y defensa de argumentos y la resolución de problemas dentro de su área de estudio.

CB3 - Que los estudiantes tengan la capacidad de reunir e interpretar datos relevantes (normalmente dentro de su área de estudio) para emitir juicios que incluyan una reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica o ética.

CB4 - Que los estudiantes puedan transmitir información, ideas, problemas y soluciones a un público tanto especializado como no especializado.

CB5 - Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje necesarias para emprender estudios posteriores con un alto grado de autonomía.

CETT31 - Conocer y poder aplicar el marco de regulación de la gestión urbanística

CETT32 - Comprender la influencia de las infraestructuras en la ordenación del territorio y para participar en la urbanización del espacio público urbano, y en los proyectos de los servicios urbanos, tales como distribución de agua, saneamiento, gestión de residuos, sistemas de transporte, tráfico, iluminación, etc.

CG02 - Utilizar programas informáticos y tecnologías de la información.

CG03 - Organizar y planificar.

CG04 - Demostrar compromiso con la preservación del medio ambiente y la sostenibilidad.

CG06 - Demostrar capacidad de tomar decisiones relacionadas con el área de la Ingeniería Civil.

CG10 - Conocer y comprender los múltiples condicionamientos de carácter técnico y legal que se plantean en la construcción de una obra pública, y demostrar capacidad para emplear métodos contrastados y tecnologías acreditadas, con la finalidad de conseguir la mayor eficacia en la construcción dentro del respeto por el medio ambiente y la protección de la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de la obra pública.

CG11 - Conocer, comprender y poder aplicar la legislación necesaria durante el ejercicio de la profesión de Ingeniero Civil.

CG14 - Poder aplicar los conocimientos específicos para la realización de estudios de planificación territorial y de los aspectos medioambientales relacionados con las infraestructuras, en su ámbito.

3.2. Resultados del aprendizaje

RA345 - Analizar las afecciones de distintos modelos de desarrollo sobre una misma base de partida.
Optimización de las soluciones de Planificación

RA335 - Conocer la influencia de las infraestructuras en los proyectos de los servicios urbanos

RA334 - Conocer la influencia de las infraestructuras en la urbanización del espacio público urbano

RA338 - Manejar con precisión el lenguaje Urbanístico y de Planificación territorial.

RA343 - Reconocer la diversidad planificadora a lo largo de la historia y en las distintas culturas

RA333 - Conocer y aplicar el marco de la legislación urbanística

RA337 - Valorar los efectos del urbanismo en los marcos histórico, social, económico, ambiental, cultural y político

RA336 - Analizar el fenómeno urbano y sus factores determinantes

RA341 - Diseñar modos de crecimiento en base a las situaciones actuales y condicionantes de la zona.

4. Descripción de la asignatura y temario

4.1. Descripción de la asignatura

La asignatura de Urbanismo es de carácter teórica-práctica; por lo que la docencia se impartirá mediante clases teóricas y clases prácticas, durante todas las semanas se realizarán prácticas en clase para complementar la teoría explicada de forma práctica y su aplicación en la realidad y en la actualidad.

Clases teóricas (CT): Se explicará en clase los conceptos básicos del temario utilizando el Método Expositivo (ME). Se hará partícipe al alumno y se resolverán las dudas que pudieran surgir de la explicación. Se tendrá como apoyo un libro de la asignatura que contiene los temas concretos que se impartirán en clase.

Clases prácticas (CP): La modalidad de evaluación continua contempla la realización obligatoria de trabajos prácticos, que serán evaluados junto al primer y segundo examen parcial respectivamente, con un peso del 20 %.

Tutorías: El desarrollo de la asignatura incluye la impartición de Tutorías, bien individuales (en el despacho del profesor y en el horario reflejado en la sección de Profesorado) o bien en grupo (durante las horas de prácticas). Las tutorías serán destinadas a la orientación de los estudiantes en el seguimiento de la asignatura.

El **Trabajo Autónomo** será responsabilidad del alumno, encargado de estudiar la materia expuesta en las clases teóricas y prácticas, y resolver los supuestos prácticos propuestos para la realización de la asignatura

4.2. Temario de la asignatura

1. Tema nº 1: Introducción al Urbanismo.
 - 1.1. Qué es el urbanismo. Diferencias entre urbanismo y Ordenación del Territorio.
 - 1.2. Derecho Urbanístico- Evolución histórica.
 - 1.3. La Ciudad como espacio físico, socioeconómico y jurídico
2. Tema nº 2: El Planeamiento Urbanístico
 - 2.1. Criterios legales- Clases de Planes y normas urbanísticas
 - 2.2. Formación, elaboración y aprobación de los planes urbanísticos
3. Tema nº 3: La propiedad del suelo
 - 3.1. Clases de suelo y su régimen jurídico
 - 3.2. Técnicas de equidistribución- Reparcelación- Reparto de beneficios y cargas.
 - 3.3. Valoraciones- Patrimonio público. Derecho de tanteo y retracto.
4. Tema nº4: La ejecución del Planeamiento
 - 4.1. Sistemas de ejecución
 - 4.2. El proyecto de urbanización.
5. Tema nº5: La edificación
 - 5.1. Consideraciones generales.
6. Tema nº6: La disciplina urbanística: Su protección y restablecimiento.
 - 6.1. Consideraciones generales.

5. Cronograma

5.1. Cronograma de la asignatura *

Sem	Actividad presencial en aula	Actividad presencial en laboratorio	Tele-enseñanza	Actividades de evaluación
1	Exposición teoría Presentación curso Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Presentación curso Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
2	Exposición teoría Tema 1 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 1 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
3	Exposición teoría Tema 1 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 1 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
4	Exposición teórica Tema 2 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teórica Tema 2 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
5	Exposición teoría Tema 2 Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 2 Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas	
6	Exposición teoría Tema 3(3.1) Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 3(3.1) Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas	
7	Exposición Teórica Tema 2-3 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase practica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición Teórica Tema 2-3 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
8	Repaso Temas 1,2 y 3(3.1) Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas		Repaso Temas 1,2 y 3(3.1) Duración: 01:00 PR: Actividad del tipo Clase de Problemas	Primer examen parcial EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación continua Presencial Duración: 02:00 Práctica primer parcial TG: Técnica del tipo Trabajo en Grupo Evaluación continua No presencial Duración: 16:00
9	Exposición teoría Tema 3(3.2) Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 3(3.2) Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	

10	Exposición teoría Tema 4 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase practica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 4 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
11	Exposición teoría Tema 4 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 4 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
12	Exposición teoría Tema 4 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 4 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
13	Exposición teoría Tema 3(3.3) Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Aula informática Clase práctica Duración: 01:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	
14	Exposición teoría Tema 5 y 6 Duración: 02:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	Aula informática Clase práctica Duración: 02:00 PL: Actividad del tipo Prácticas de Laboratorio	Exposición teoría Tema 5 y 6 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
15	Exposición teoría Tema 5 y 6 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral		Exposición teoría Tema 5 y 6 Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral	
16	Repaso Duración: 01:00 LM: Actividad del tipo Lección Magistral			Segundo Examen Parcial EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación continua Presencial Duración: 02:00 Práctica segundo parcial TG: Técnica del tipo Trabajo en Grupo Evaluación continua No presencial Duración: 16:00
17				Examen final EX: Técnica del tipo Examen Escrito Evaluación sólo prueba final Presencial Duración: 02:00

Para el cálculo de los valores totales, se estima que por cada crédito ECTS el alumno dedicará dependiendo del plan de estudios, entre 26 y 27 horas de trabajo presencial y no presencial.

* El cronograma sigue una planificación teórica de la asignatura y puede sufrir modificaciones durante el curso derivadas de la situación creada por la COVID-19.

6. Actividades y criterios de evaluación

6.1. Actividades de evaluación de la asignatura

6.1.1. Evaluación continua

Sem.	Descripción	Modalidad	Tipo	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
8	Primer examen parcial	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	Presencial	02:00	40%	4 / 10	CETT32 CG04 CG10 CETT31 CG11 CG14
8	Práctica primer parcial	TG: Técnica del tipo Trabajo en Grupo	No Presencial	16:00	10%	5 / 10	CG11 CB3 CB4 CG14 CETT32 CG02 CG04 CG06 CB5 CG03 CB2
16	Segundo Examen Parcial	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	Presencial	02:00	40%	4 / 10	CG11 CG14 CETT32 CG04 CG10 CETT31
16	Práctica segundo parcial	TG: Técnica del tipo Trabajo en Grupo	No Presencial	16:00	10%	5 / 10	CG11 CB3 CB4 CG14 CETT32 CG02 CG04 CG06 CG10 CETT31 CB5 CG03 CB2

6.1.2. Evaluación sólo prueba final

Sem	Descripción	Modalidad	Tipo	Duración	Peso en la nota	Nota mínima	Competencias evaluadas
17	Examen final	EX: Técnica del tipo Examen Escrito	Presencial	02:00	100%	5 / 10	CG11 CB3 CB4 CG14 CETT32 CG02 CG04 CG06 CG10 CETT31 CB5 CG03 CB2

6.1.3. Evaluación convocatoria extraordinaria

No se ha definido la evaluación extraordinaria.

6.2. Criterios de evaluación

Sistema de Evaluación Continua:

Consistirá:

En la realización de dos exámenes parciales con un peso total del 80% en la nota final y la ejecución obligatoria de dos trabajos prácticos, con un peso del 20% en la nota final.

Las fechas de realización de dichos exámenes serán:

Primer examen parcial (P1) y presentación del trabajo: 22 de marzo en horario de clases

Segundo examen parcial (P2) y presentación del trabajo: 17 de mayo en horario de clases

El día del examen estará sujeto al acuerdo entre profesores y alumnos.

Se aprueba la asignatura si la media de los dos exámenes parciales es al menos un 5, y cada uno de los trabajos es calificado al menos con un 5.

La nota mínima en cada parcial para poder ser compensado ha de ser de un 4.

Sistema de Evaluación mediante "solo prueba final":

Se aprueba la asignatura cuando la calificación del examen final es al menos 5.

Por defecto los alumnos están en evaluación mediante "sólo prueba final". El alumno que desee optar por la evaluación continua deberá comunicarlo por escrito al profesor de la asignatura durante las dos primeras semanas de clase.

El sistema de evaluación en la Convocatoria Extraordinaria de Julio será del mismo modo que el Sistema de Evaluación mediante "solo prueba final".

Si la Jefatura de Estudios considerase que existen motivos para que las pruebas de evaluación no fuesen presenciales, se avisaría con tiempo suficiente, indicando los medios técnicos necesarios para hacerlas online.

7. Recursos didácticos

7.1. Recursos didácticos de la asignatura

Nombre	Tipo	Observaciones
Manual de Derecho Urbanístico. FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, T.R. Civitas Tomson Reuters (25º edición, 2017).	Bibliografía	Para uso diario
Introducción al Planeamiento Urbano. Santamera. J.A (1998).: Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos. Madrid	Bibliografía	
Elementos de Ordenación Urbana. UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CATALUÑA. Esteban noguera, J. (1998)	Bibliografía	
La Práctica del Planeamiento Urbanístico. MOYA GONZALEZ. L. (1994). Síntesis Madrid	Bibliografía	
Derecho Urbanístico, Manual para Juristas y Técnicos. SANTOS DIEZ, R. Y CASTELAO RODRÍGUEZ, j.(8º Edición, 2012)	Bibliografía	

8. Otra información

8.1. Otra información sobre la asignatura

Si la Jefatura de Estudios considerase que existen motivos para que las pruebas de evaluación no fuesen presenciales, se avisaría con tiempo suficiente, indicando los medios técnicos necesarios para hacerlas online.

Las plataformas para la realización de actividades online, serán las propuestas por la UPM. La comunicación con los alumnos será también mediante los canales establecidos por la UPM.